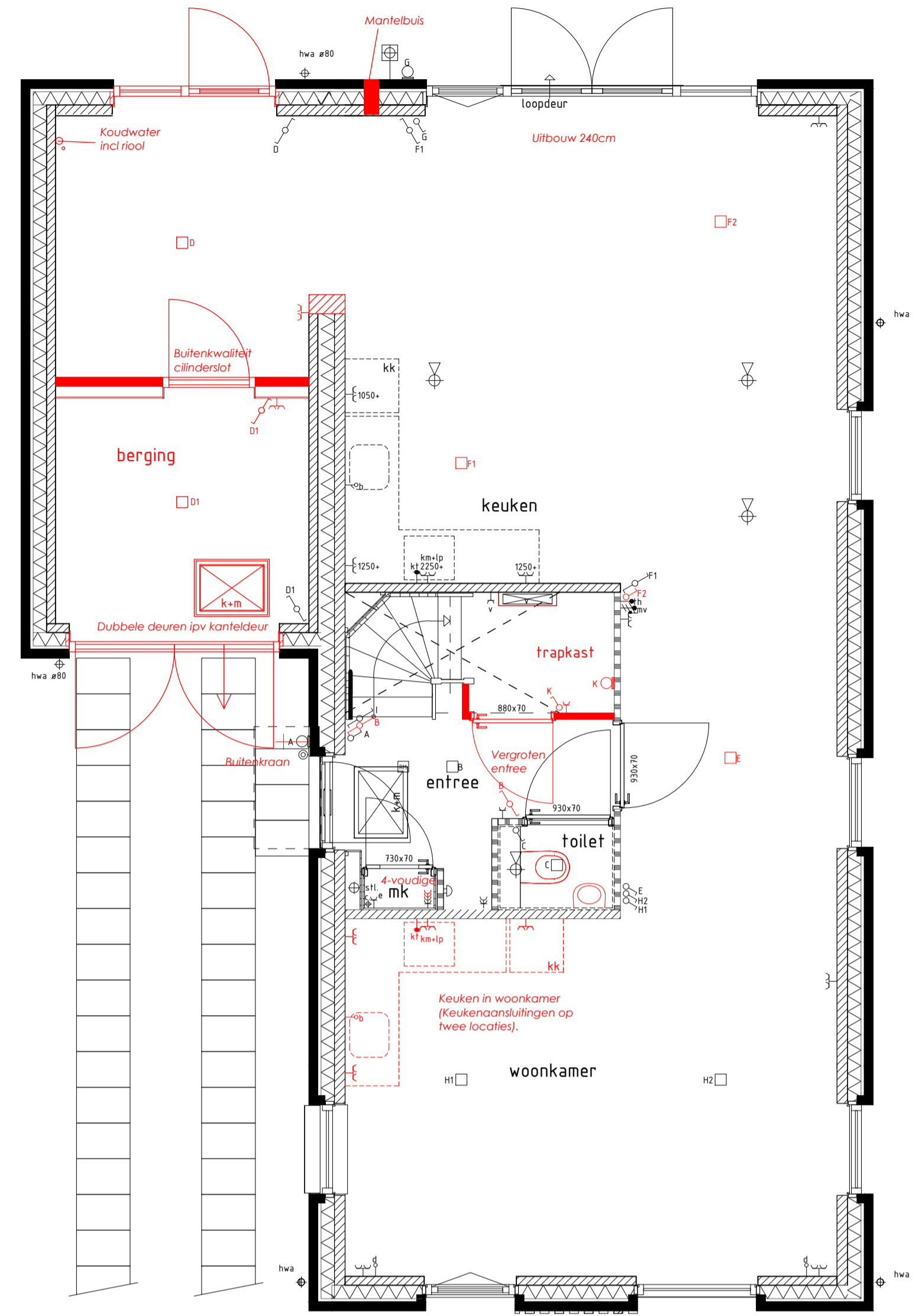
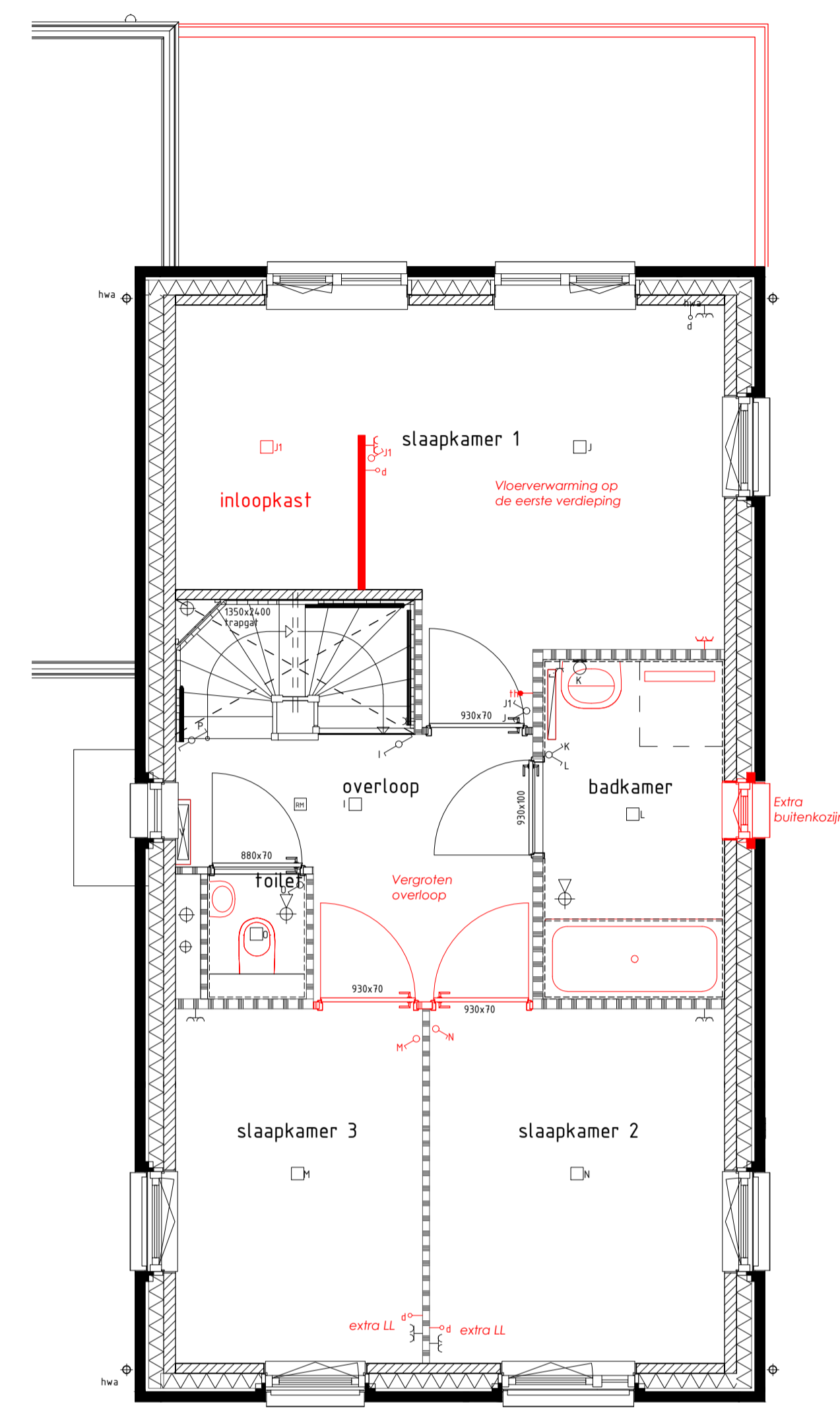


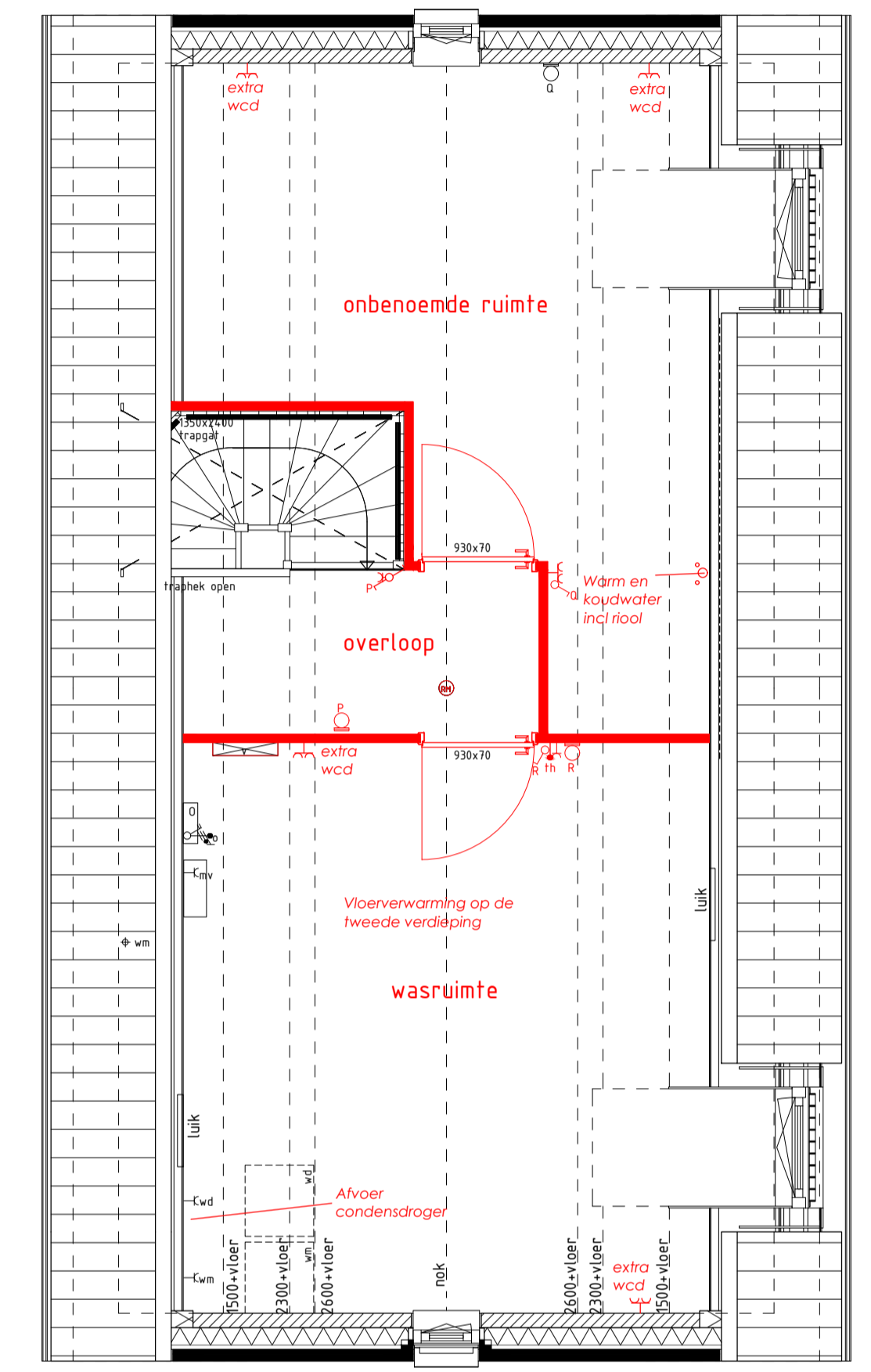
Alle maten zijn circa maten en kunnen geen rechten aan worden ontleend. De op tekening aangegeven posities van technische installaties (warmtepomp, mechanische ventilatie box, verdeler etc), zonnepanelen, knieschoten, kruipluik en mv-punten zijn indicatief. Plaats, afmeting en aantallen afhankelijk van berekening installateur.



Begane grond plattegrond



1e verdieping plattegrond



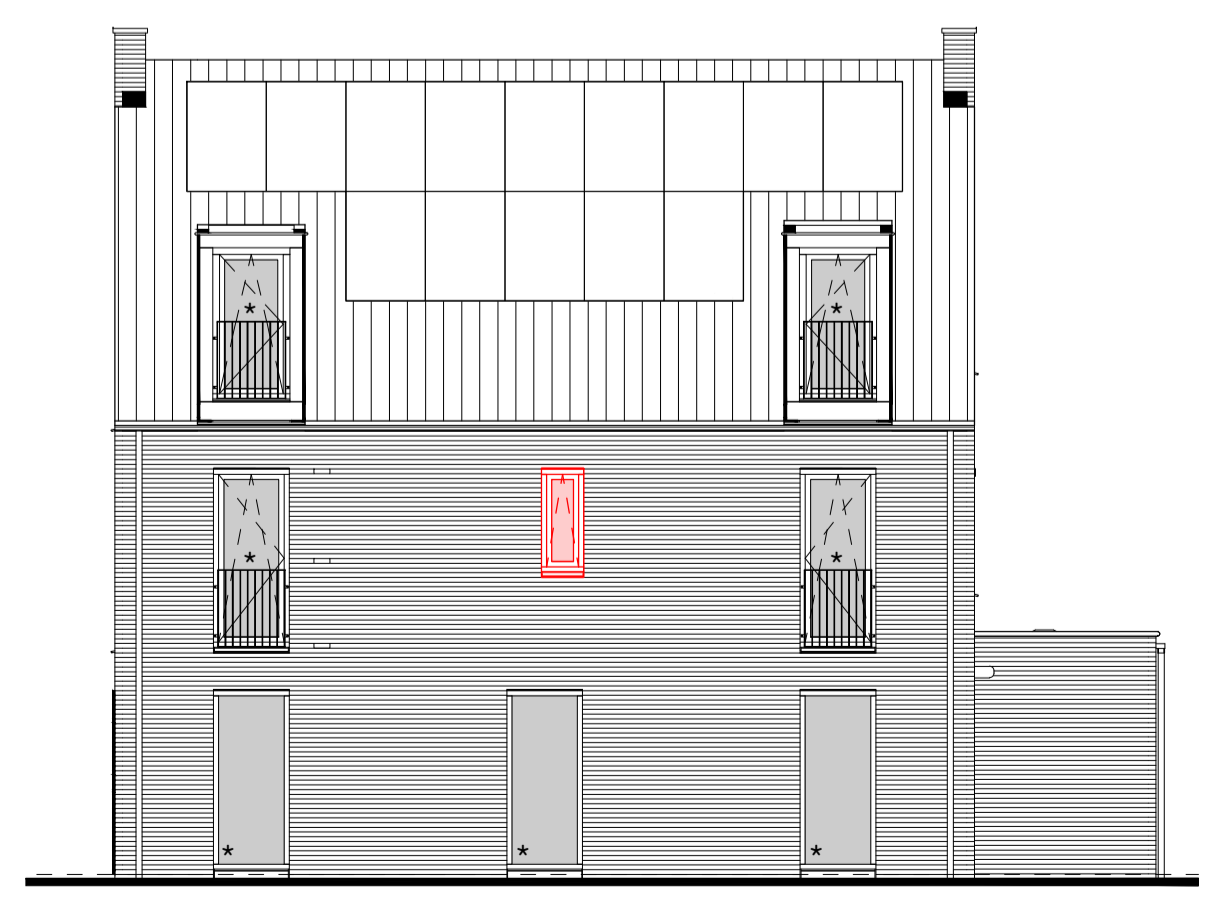
2e verdieping plattegrond

Renvooi

schakelaar enkel	th	aansluitpunt thermostaat
schakelaar dubbel	ef	aansluitpunt elektrische radiator
wisselschakelaar	o	aansluitpunt omvormer
regeling mechanische ventilatie	o	buitenkraan met schroefput
plafondlichtpunt	mv	aansluitpunt mv-unit
plafondlichtpunt opbouw	wm	aansluitpunt wasmachine
wandlichtpunt	wd	aansluitpunt wasdroger
geaard wandcontactdoos (wcd) enkel	m	aansluitpunt magnetron
geaard wcd dubbel opbouw	vw	aansluitpunt vaatwasser
geaard wcd dubbel inbouw	km-lp	aansluitpunt keukenmeubel + lichtpunt radiator
schel		verdelers cv installatie
deurbel		afzuigpunt mv (plafond)
rookmelder		
rookmelder opbouw		
aansluitpunt data/telefoon/televisie (loos)		
aansluitpunt kooktoestel		
aansluitpunt boiler (loos)		

Meer- en minderwerk

- Meer- en minderwerk bouwnummer 438:
- 01-01-02 Uitbreiding 2400 mm aan achterzijde woning met garage.
 - 01-01-10 Mantelpijpsparing in fundering.
 - 01-02-02 Vergroten entree (incl. verschuiven toilet).
 - 01-02-21 Garage opsplitsen in speel-/werkkamer en berging (alleen i.c.m. 01-01-02 en 01-03-11/14/15).
 - 01-02-35 Wasruimte op 2e verdieping.
 - 01-02-36 Onbenoemde ruimte op 2e verdieping.
 - 01-02-57 Inloopkast in slaapkamer 1.
 - 01-02-64 Vergroten overloop (niet i.c.m. 01-02-63).
 - 01-02-84 Trapkast onder trap bij vergrote entree (alleen i.c.m. 01-02-02).
 - 01-02-00 Keuken in woonkamer.*
 - * Keukenaansluitingen op twee posities.
 - 01-03-03 Badkamer voorzien van buitenkozijn met valraam.
 - 01-03-11 Dubbele deuren i.p.v. kanteldeur.
 - 01-05-06 Buitenkraan zijgevel.
 - 01-05-42 Afgedopte aansluiting garage met koudwater en afvoer, incl. extra kruipluik in de berging.
 - 01-05-55 Afvoer voor condensdroger bij afvoer wasmachine.
 - 04-13b Vloerverwarming verdieping 1.
 - 04-13e Vloerverwarming verdieping 2.
 - 04-15c Verhogen capaciteit van CW4 naar CW6.
 - 438-01 Voorbereidingen badkamer op 2e verdieping.
 - 06-01 Elektra volgens overzicht 'Elektrische Installatie'.



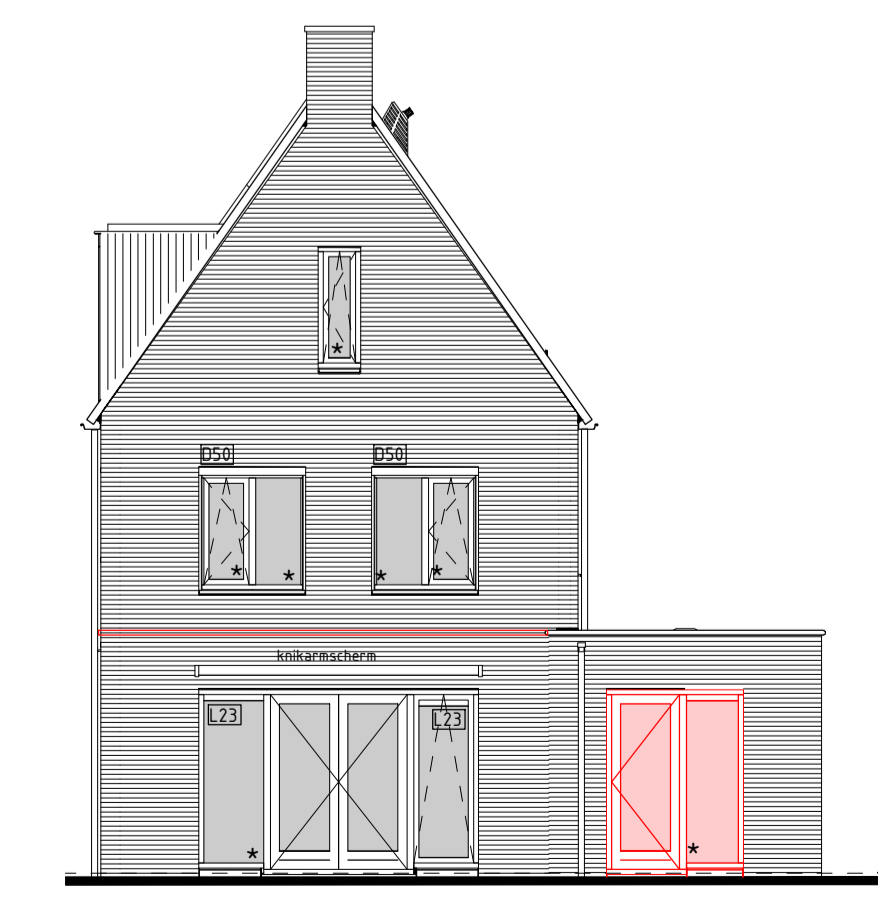
Zijgevel



Zijgevel



Voorgevel



Achtergevel

Utrecht Rijnvliet fase 14

Project nr.: 2032162
 Onderwerp: Verkooptekening
 Naam koper(s):
 Datum: 04-10-2023
 Schaal: 1:50 / 1:100
 Afmeting: A1
 Tekening nr.: VT-438

