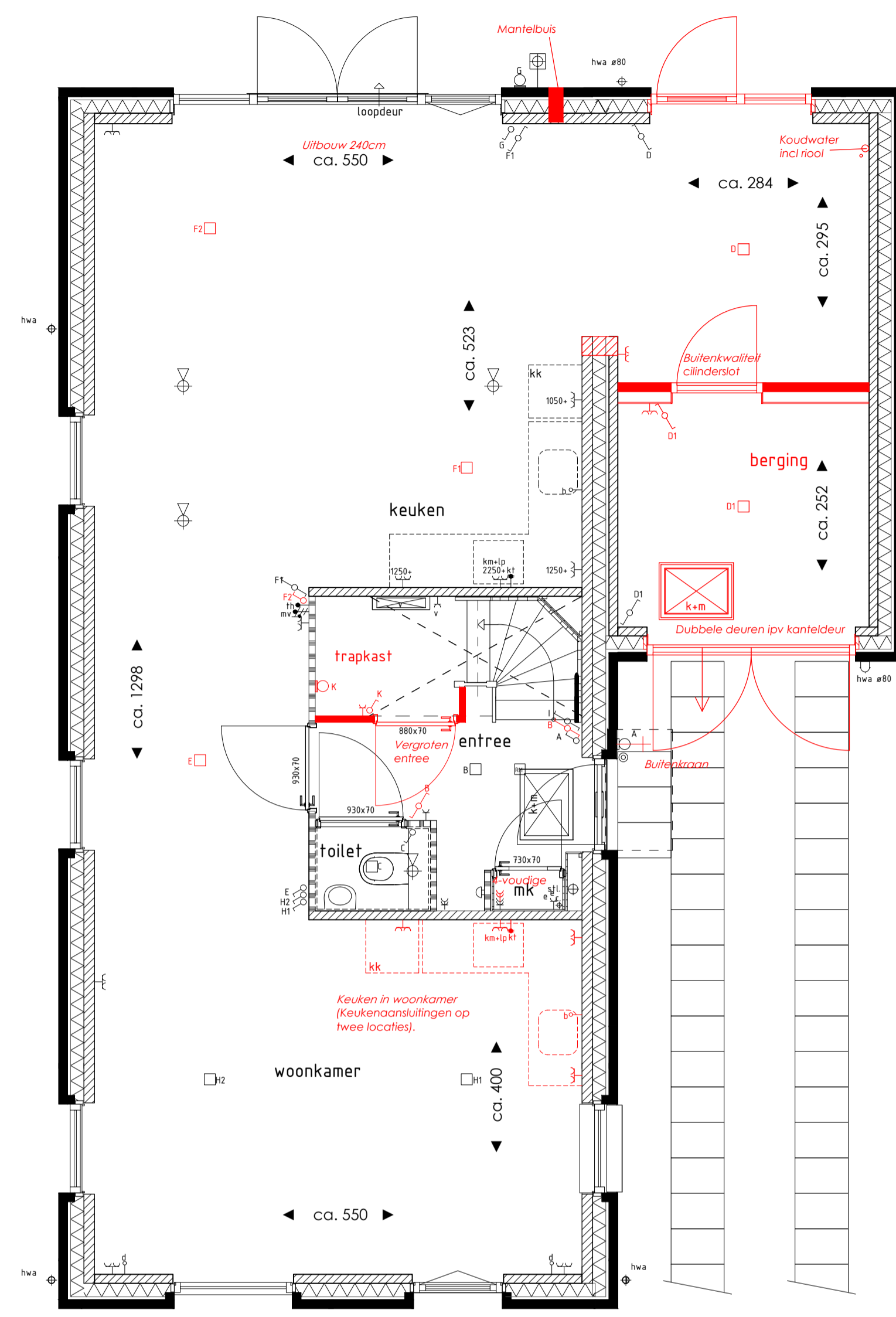
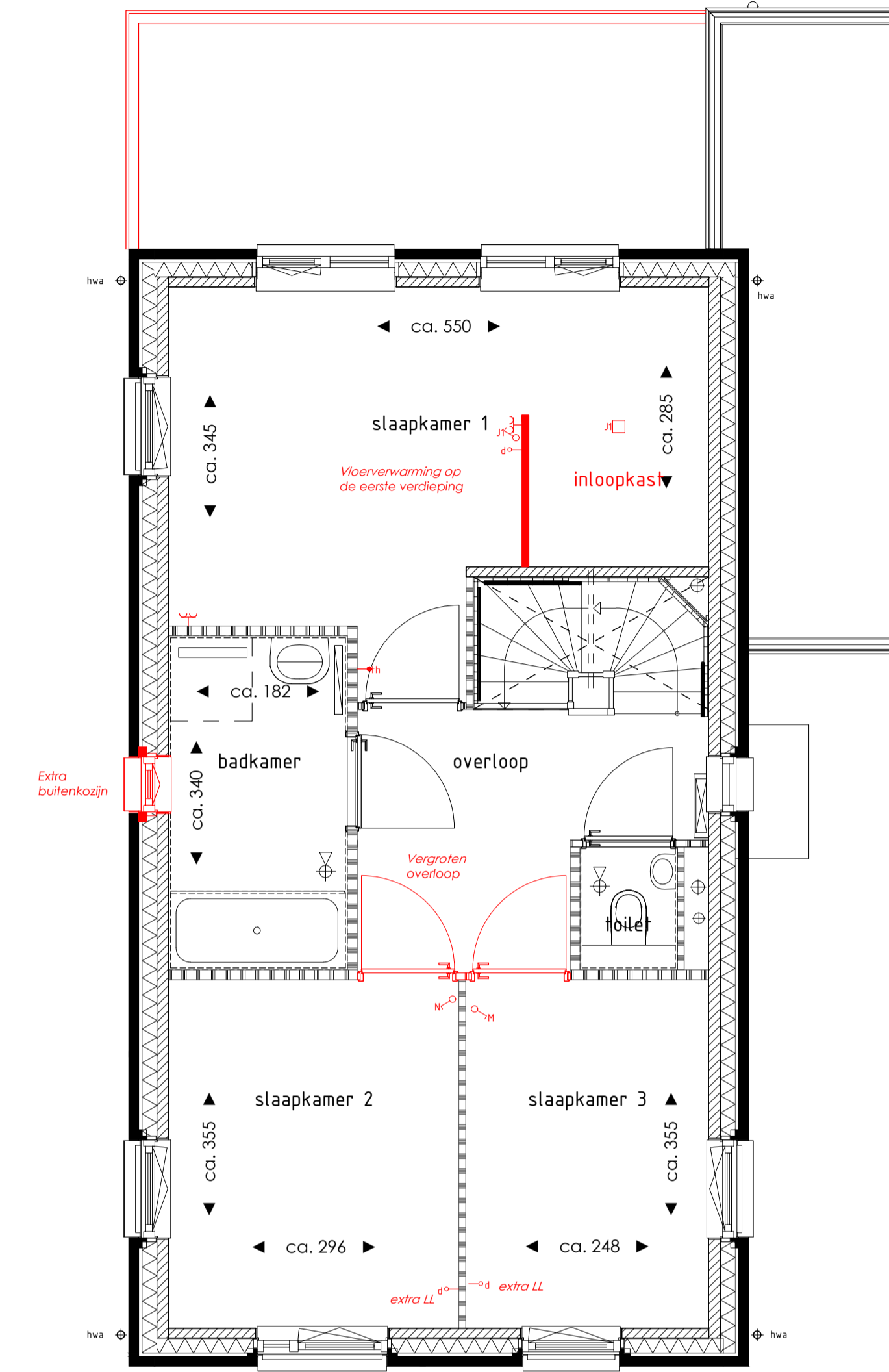


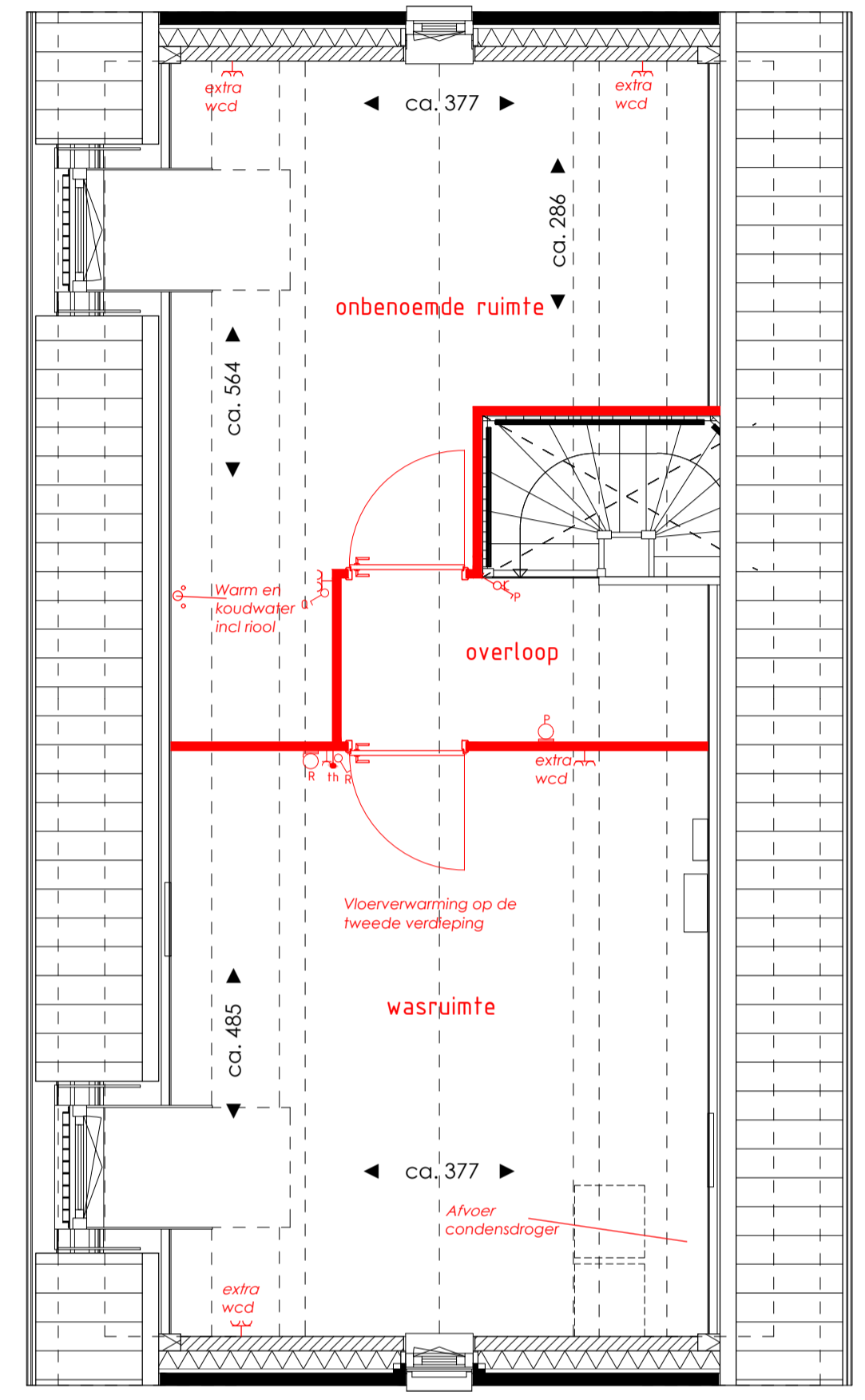
Alle maten zijn circa maten en kunnen geen rechten aan worden ontleend. De op tekening aangegeven posities van technische installaties (warmtepomp, mechanische ventilatie box, verdeler etc), zonnepanelen, knieschoten, kruipluik en mv-punten zijn indicatief. Plaats, afmeting en aantallen afhankelijk van berekening installateur.



Begane grond plattegrond



1e verdieping plattegrond



2e verdieping plattegrond

Renvooi

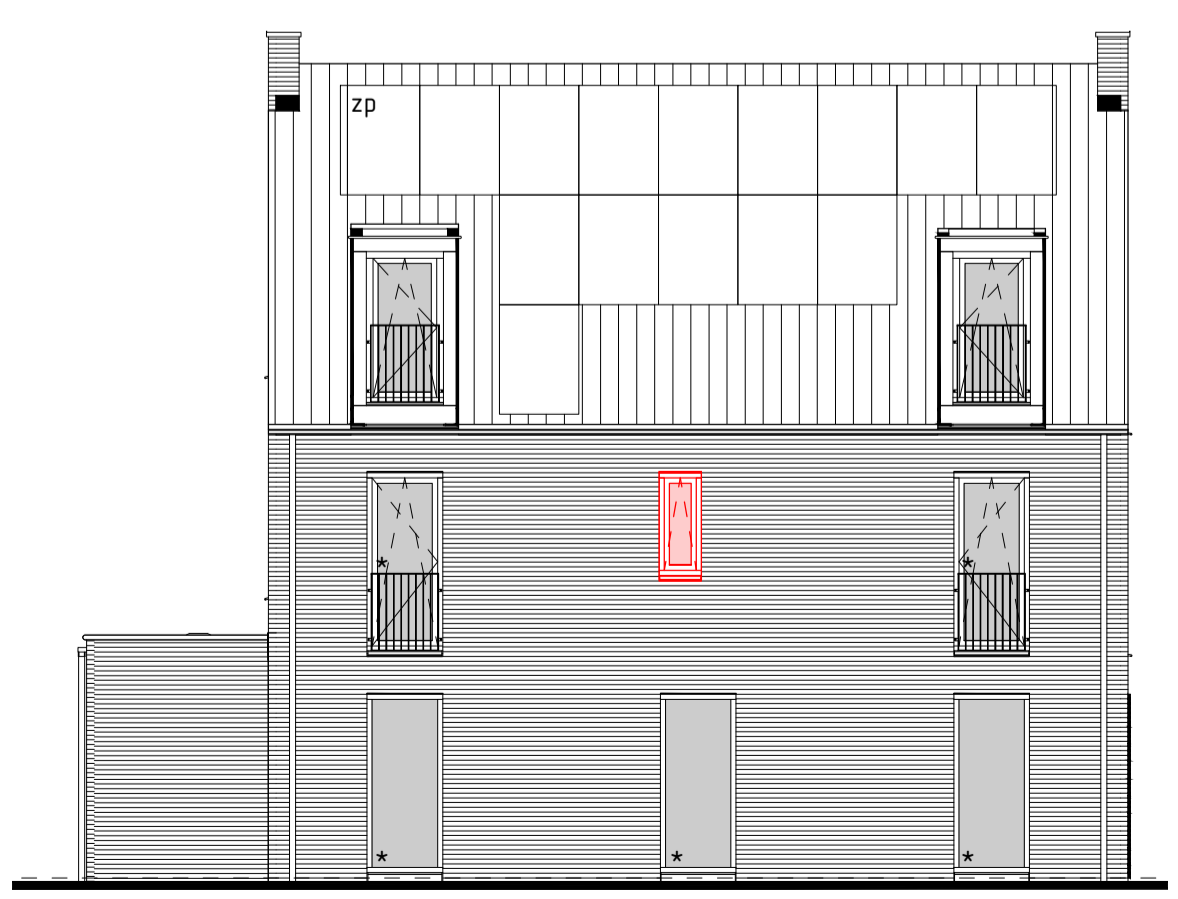
- |   |   |
|---|---|
| schakelaar enkel                                | th ● aansluitpunt thermostaat                             |
| schakelaar dubbel                               | er ● aansluitpunt elektrische radiator                    |
| wisselschakelaar                                | o ● aansluitpunt omvormer                                 |
| regeling mechanische ventilatie                 | ⊕ ● buitenkraan met schroepput                            |
| plafondlichtpunt                                | mv > aansluitpunt mv-unit                                 |
| wandlichtpunt                                   | wm > aansluitpunt wasmachine                              |
| geaard wandcontactdoos (wcd) enkel              | wd > aansluitpunt wasdroger                               |
| geaard wcd dubbel opbouw                        | m > aansluitpunt magnetron                                |
| geaard wcd dubbel inbouw                        | vw > aansluitpunt vaatwasser                              |
| schel   | km (p.3) ● aansluitpunt keukenmeubel + lichtpunt radiator |
| deurbel   | verdeler cv installatie                                   |
| rookmelder                                      | afzuigpunt mv (plafond)                                   |
| rookmelder opbouw                               |   |
| d ● aansluitpunt data/telefoon/televisie (loos) |   |
| kt ● aansluitpunt kooktoestel                   |   |
| b ● aansluitpunt boiler (loos)                  |   |

Meer- en minderwerk

- Meer- en minderwerk bouwnummer 406:
- 01-01-02 Uitbreiding 2400 mm aan achterzijde woning met garage.
  - 01-01-10 Mantelpijpsparing in fundering.
  - 01-02-02 Vergroten entree (incl. verschuiven toilet).
  - 01-02-21 Garage opsplitsen in speel-/werkkamer en berging (alleen i.c.m. 01-01-02 en 01-03-11/14/15).
  - 01-02-35 Wasruimte op 2e verdieping.
  - 01-02-36 Onbenoemde ruimte op 2e verdieping.
  - 01-02-57 Inloopkast in slaapkamer 1.
  - 01-02-64 Vergroten overloop (niet i.c.m. 01-02-63).
  - 01-02-84 Trapkast onder trap bij vergrote entree (alleen i.c.m. 01-02-02).
  - 01-02-00 Keuken in woonkamer.\*
  - \* Keukenaansluitingen op twee posities.
  - 01-03-03 Badkamer voorzien van buitenkozijn met valraam.
  - 01-03-11 Dubbele deuren i.p.v. kanteldeur.
  - 01-05-06 Buitenkraan zijgevel.
  - 01-05-42 Afgedopte aansluiting garage met koudwater en afvoer, incl. extra kruipluik in de berging.
  - 01-05-55 Afvoer voor condensdroger bij afvoer wasmachine.
  - 04-13b Vloerverwarming verdieping 1.
  - 04-13e Vloerverwarming verdieping 2.
  - 04-15c Verhogen capaciteit van CW4 naar CW6.
  - 406-01 Voorbereidingen badkamer op 2e verdieping.
  - 06-01 Elektra volgens overzicht 'Elektrische Installatie'.



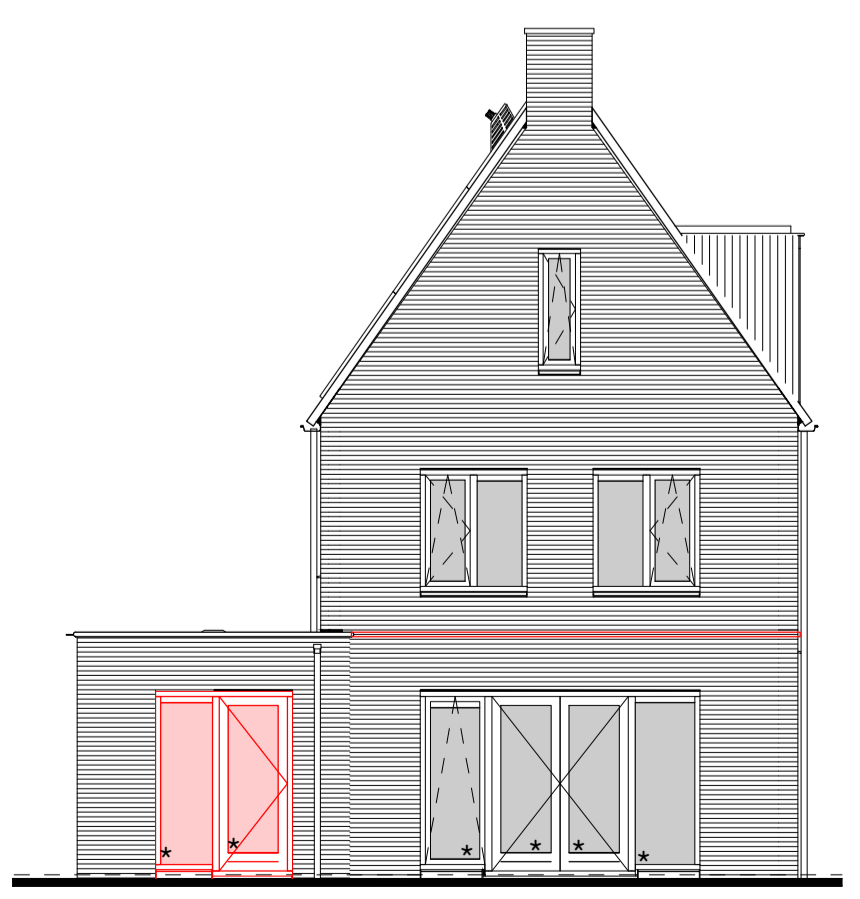
Zijgevel



Zijgevel



Voorgevel



Achtergevel

Utrecht Rijnvliet fase 14

Project nr.: 2032162  
 Onderwerp: Verkooptekening  
 Naam koper(s):  
 Datum: 05-09-2023  
 Schaal: 1:50 / 1:100  
 Afmeting: A1  
 Tekening nr.: VT-406

